

29.08.2022

В Иркутский областной суд

Административный истец:

Товарищество собственников недвижимости «Конева 16»
664043 ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ГОРОД ИРКУТСК УЛИЦА МАРШАЛА
КОНЕВА ДОМ 16 КВАРТИРА 282, ОГРН: 1163850072132, Дата присвоения
ОГРН: 25.05.2016, ИНН: 3812057165, КПП: 381201001

Представитель административного истца:

Распопин Владислав Викторович

Дата рождения [REDACTED] место рождения: [REDACTED]
Диплом магистра юриспруденции [REDACTED]
адрес электронной почты: [REDACTED]

Административный ответчик:

Министерство жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области
664011, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ИРКУТСК ГОРОД, ГОРЬКОГО УЛИЦА, 31

Заинтересованное лицо:

ООО «РТ-НЭО»
ОГРН:1023801748948, ИНН 3812065046, адрес: 664033, ИРКУТСК ГОРОД,
ЛЕРМОНТОВА УЛИЦА, ДОМ 337Б, ПОМ. 8

Гос.пошлина: 4 500 рублей.

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ИСК

Арбитражным судом Иркутской области рассматривается иск ООО «РТ-НЭО» к Товариществу собственников недвижимости «Конева 16» (далее по тексту – ТСН) о взыскании платы за оказание услуг по вывозу твердых коммунальных отходов (ТКО), рассчитанной с применением норматива накопления, установленного Приказом Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 8 декабря 2016 года №168-мпр, Приказом Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 28.06.2019 № 58-28-мпр (далее – Приказы), дело № А19-4956/2022.

Расчет суммы иска производился в отношении жилых помещений в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Конева, 16.

Приказом министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 28.12.2018 № 139-мпр «Об оплате коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами» (далее – Приказ № 139-мпр) установлено, что с 1 января 2019 года на территории Иркутской области оплата потребителями коммунальной услуги по обращению с ТКО осуществляется исходя из общей площади жилого помещения.

Как указано в п. 148 (30) Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 (ред. от 28.04.2022) "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (вместе с "Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов") в случае принятия органом государственной власти субъекта Российской Федерации решения об осуществлении потребителями оплаты коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами исходя из общей площади жилого помещения размер платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, предоставленную потребителю в жилом помещении, определяется в соответствии с формулой 9(2) приложения N 2 к настоящим Правилам.

В соответствии с п. 9 (2) приложения № 2 к Правилам размер платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами в i-м жилом помещении определяется исходя из общей площади жилого помещения на основании нормативов накопления твердых коммунальных отходов согласно пункту 148(30) Правил по формуле 9(2):

$$P_i = S_i \times \frac{N_i^{\text{н}}}{12} \times T^{\text{отх}}$$

где:

S_i - общая площадь i-го жилого помещения;

$N_i^{\text{н}}$ - норматив накопления твердых коммунальных отходов;

$T^{\text{отх}}$ - цена на коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, определенная в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Решением Верховного Суда Республики Бурятия от 25.12.2020г. по делу № было установлено, что нормативы потребления ТКО, указанные в Приказах нельзя признать достоверными по причине их произвольного расчета без проведения надлежащих замеров в соответствии с требованиями закона.

Вместе с тем, поскольку истцы в рамках дела, рассмотренного Верховным судом Республики Бурятия не доказали наличие законного интереса в признании норматива недействующим в части категории «Многоквартирные дома на территории г. Иркутска» производство по делу в указанной части было прекращено.

Однако в отношении указанной категории (многоквартирные жилые дома на территории г. Иркутска), обозначенной в п. 1.1., п. 1.3. таблиц приложений к Приказам нормативы имеют все те же нарушения, установленные Верховным судом Республики Бурятия в мотивировочной части решения от 25.12.2020г.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 4 апреля 2016 г. № 269 утверждены Правила определения нормативов накопления твердых коммунальных отходов (далее - Правила определения нормативов).

В соответствии с п.2 указанного Постановления Правительства в целях оказания методического содействия органам исполнительной власти субъектов

РФ по проведению замеров, определению расчетных единиц и категорий объектов, на которых образуются отходы, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 июля 2016 года № 524/пр утверждены Методические рекомендации по вопросам, связанным с определением нормативов накопления твердых коммунальных отходов (далее - Методические рекомендации № 524/пр).

Как следует из положений пункта 7 Правил, в целях определения нормативов проводятся замеры отходов. Для этого выбираются участки поселений и городских округов.

Решением Верховного суда Республики Бурятия от 25.12.2020г. было установлено, что Правила определения нормативов в ходе проведения замеров в г.Иркутск, Усть-Илимск, не применялись, что нарушает права и законные интересы потребителей - собственников жилых помещений в многоквартирных домах г. Иркутска, в том числе жилого многоквартирного дома по адресу: г. Иркутск, ул. Маршала Конева, 16 на оплату коммунальных услуг в обоснованных размерах.

Таким образом, нормативы для многоквартирных домов на территории г. Иркутска (соответствующие таблицы приложений к Приказам) не могут являться действующими поскольку они не соответствуют нормативным правовым актам, имеющим большую юридическую силу - Постановлению Правительства Российской Федерации от 4 апреля 2016 г. №269, п. 7 Правил.

В соответствии с пунктами 6,7,8 ст. 138 ЖК РФ товарищество собственников жилья обязано:

- обеспечивать соблюдение прав и законных интересов собственников помещений в многоквартирном доме при установлении условий и порядка владения, пользования и распоряжения общей собственностью;

- принимать меры, необходимые для предотвращения или прекращения действий третьих лиц, затрудняющих реализацию прав владения, пользования и в установленных законодательством пределах распоряжения собственниками помещений общим имуществом в многоквартирном доме или препятствующих этому;

- представлять законные интересы собственников помещений в многоквартирном доме, связанные с управлением общим имуществом в данном доме, в том числе в отношениях с третьими лицами

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст. 175-180, 215 КАС РФ, пунктами 6,7,8 ст. 138 ЖК РФ, прошу Иркутский областной суд:

1. Признать недействующим Приказ Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 8 декабря 2016 года №168-мпр «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов» Приказ опубликован в газете «Областная», № 28 от 17 марта 2017 года (в редакции Приказов Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 28 декабря 2018 года №138-мпр, от 7 июня 2019 года №58-23-мпр) в следующей части:

- в таблице 1 приложения к приказу «Нормативы накопления твердых коммунальных отходов на территории города Иркутска»: Подпункт 1.1 «многоквартирные дома», Подпункт 1.3. «многоквартирные дома».

2. Признать недействующим Приказ Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 28 июня 2019 года № 58-28-мпр «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Иркутской области» (в ред. Приказа Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 7 ноября 2019 года №58-48-мпр) опубликован на Официальном интернет-портале правовой информации www.pravo.gov.ru 1 июля 2019 года, в газете «Областная», №83 от 26 июля 2019 года) в следующей части:

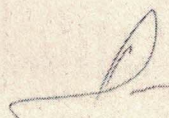
- в Таблице 1 приложения к приказу «Нормативы накопления твердых коммунальных отходов на территории города Иркутска»: Подпункт 1.1 «многоквартирные жилые дома»; Подпункт 1.3. «многоквартирные дома».

Приложение.

1. Копия определения Арбитражного суда Иркутской области;
2. Копия решения Верховного суда РБ;
3. Копия приказа №168-мпр;
4. Копия приказа № 58-25-мпр;
5. Копия выписки в отношении административного истца;
6. Копия доверенности;
7. Копия платежного поручения об оплате гос.пошлины;
8. Копия диплома.

29.08.2022г.

Представитель по доверенности



В.В. Распопин