

ДОГОВОР ПОДРЯДА по проведению ремонта детской площадки

город Иркутск

01.07.2021 г.

ТСН «Конева 16» ИНН 3812057165, КПП 381201001, в лице руководителя Ибрагимовой Веры Иннокентьевны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и гражданин (ка) Шутько Людмила Михайловна проживающий по адресу:

_____ по Иркутской области именуемая в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По условиям настоящего Договора Исполнитель обязуется выполнить ремонт и покраску детской площадки по адресу: 664043, город Иркутск, улица Маршала Конева, дом 16, а Заказчик обязуется принять ее результат и уплатить за нее установленную договором стоимость работ.

1.2. Исполнитель обязуется при проведении работ самостоятельно обеспечивает себя расходными материалами и инструментами. Исполнитель обязуется провести следующие виды работ: зачистка поверхностей от старой краски и ржавчины; подготовка металла к покраске (обезжиривание); покраска всех поверхностей детской площадки «грунт - эмалью 3 в 1» в два слоя, разными цветами; ремонт скамеек с частичной заменой деревянных досок; ремонт песочницы; ремонт качели.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Заказчик обязан:

2.1.1. Своевременно заключить договор по проведению ремонтных работ с Исполнителем;

2.1.2. Своевременно произвести оплату за проведение ремонтных работ на условиях главы 4 настоящего Договора;

2.2. Заказчик вправе:

2.2.1. Осуществлять в любое время контроль и надзор за соблюдением сроков выполнения условий Договора Исполнителем;

2.2.2. Требовать от Исполнителя надлежащего выполнения обязательств по Договору.

2.3. Исполнитель обязан:

2.3.1. Своевременно в срок и в надлежащем качестве выполнить условия настоящего Договора.

2.3.2. При причинах несвоевременности исполнения договора своевременно, в письменной форме извещать Заказчика об этом.

2.4. Исполнитель вправе:

2.4.1. Своевременно и в срок получить предусмотренные настоящим Договором оплаты за выполнение условия Договора;

2.4.2. Права и обязанности Сторон, предусмотренные в настоящем Разделе, не являются исчерпывающими.

3. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Выполнение условий договора подтверждаются Актом приема-сдачи выполненных работ (оказанных услуг) подписанный сторонами Договора.

3.2. При обнаружении Исполнителем в ходе выполнения работ дополнительных работ не предусмотренных в п.1 договора Исполнитель обязан незамедлительно сообщить об этом Заказчику.

3.3. Изменения (дополнение) предмета договора, требующие дополнительных расходов для Исполнителя, осуществляется за счет Заказчика на основе согласованной Сторонами дополнительных расходов и с корректировкой сроков выполнения работ.

3.4. Заказчик, путем назначения уполномоченных представителей, вправе осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя.

3.5. В случае обнаружения Заказчиком при осуществлении контроля и надзора за выполнением работ отступления от условий Договора, которые могут ухудшить качество работы, или иные недостатки в ней, он обязан в течение трех дней письменно заявить об этом Исполнителю. При отсутствии такого заявления Заказчик теряет право в дальнейшем ссылаться на обнаруженные им недостатки и предъявления претензий.

3.6. Исполнитель обязан исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям настоящего Договора.

3.7. Сдача результатов работ Исполнителем и приемка их Заказчиком оформляется Актом приема-передачи выполненных работ (в дальнейшем – «Акт»), подписанным Сторонами. При отказе одной из Сторон от подписания Акта, в нем в обязательном порядке указывается причина отказа.

3.8. При обнаружении во время приемки каких-либо недостатков, о них должно быть указано в Акте.

4. ЦЕНА РАБОТ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

4.1. Общая стоимость Договора составляет: 30 000 (Тридцать тысяч) рублей.

4.2. Стоимость работ по настоящему Договору является фиксированной и не подлежит корректировке в процессе выполнения условия Договора.

4.3. Оплата по Договору производится Заказчиком наличным расчетом после завершения работ и подписания Акта.

5. ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА РАБОТ

5.1. Исполнитель гарантирует выполнение условий Договора в течение 2-х месяцев со дня подписания договора.

5.2. Исполнитель несет ответственность за недостатки, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они возникли вследствие нормального износа объекта или его частей, неправильной его эксплуатации.

6. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ УСЛОВИИ ДОГОВОРА

6.1. Срок выполнения ремонта до 31.08.2021 г.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За невыполнение, или несвоевременное выполнение условия Договора, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

7.2. За невыполнение, или несвоевременное выполнение условия Договора Исполнитель уплачивает Заказчику пеню в размере 0.1 % от Договорной цены.

7.3. За просрочку в оплате платежей Заказчик выплачивает Исполнителю пеню в размере 0.1 % от суммы просроченного платежа.

7.4. Уплата пеней и применение иных штрафных санкций в соответствии с законодательством не освобождает виновную Сторону от надлежащего выполнения своих обязательств по настоящему Договору.

7.5. Исполнитель несет ответственность за безопасность выполняемых работ, а также за допущенные отступления от требований, предусмотренных настоящим Договором.

7.6. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное невыполнение своих обязательств по настоящему Договору, в случае если такое невыполнение либо ненадлежащее выполнение явилось следствием обстоятельств чрезвычайного характера, которые Сторона не могла ни предотвратить разумными мерами (форс-мажор), а именно: пожара, наводнения, землетрясения, военных действий, блокад, государственного переворота, забастовок, а также других обстоятельств, не поддающихся разумному контролю Сторон.

7.7. Сторона, подвергшаяся воздействию форс-мажора, обязуется в течение трех дней уведомить об этом другую сторону.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ И ПЕРЕХОДНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

8.2. Все предупреждения и уведомления о нарушении условий настоящего Договора к любой из его Сторон должны быть оформленные в письменном виде и высланы заказной почтой с получением зарегистрированного уведомления, либо вручены под подпись полномочному представителю Стороны.

8.3. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8.4. Любые споры, возникающие из настоящего Договора, которые не могут быть разрешены путем переговоров, должны быть разрешены судом Иркутской области, города Иркутска. К настоящему Договору применяется законодательство РФ.

8.5. Все Приложения, а также изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть оформлены письменно и будут являться неотъемлемой частью настоящего Договора.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик ТСН «Конева 16»

Юр. адрес: 664043, г. Иркутск, улица

Маршала Конева, дом 16, кв. 282

Почтовый адрес: 664043, г. Иркутск, улица

Маршала Конева, дом 16, кв. 282

ИНН: 3812057165

КПП: 381201001

Банк: БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК ПАО

СБЕРБАНК

Рас./счёт: 40703810218350000368

Корр./счёт: 30401810900000000607

БИК: 042520607

10. ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:

Председатель Ибрагимова В.И.

Исполнитель

Шутько Людмила Михайловна

Адрес:

Исполнитель:

Шутько Л.М.