

# ДОГОВОР *н.д.* об оказании юридических услуг

г. Иркутск

"30" августа 2022 г.

Распопин Владислав Викторович, именуемый в дальнейшем "Исполнитель" с одной стороны, и Товарищество собственников недвижимости «Конева 16», в лице Председателя Ибрагимовой Веры Иннокентьевны именуемое далее "Заказчик", совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. СРОКИ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

1.1. По настоящему Договору Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства оказать Заказчику юридические услуги по представлению интересов заказчика в деле № А19-4956/2022 по иску ООО «РТ-НЭО Иркутск» в т.ч. путем посещения заседаний в Арбитражном суде Иркутской области в первой инстанции по данному делу.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Оказать услуги по настоящему Договору с надлежащим качеством и в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации.

2.1.2. Оказать услуги в рамках договорных сроков.

2.1.3. Разъяснить Заказчику порядок и значение действий, совершаемых Исполнителем по настоящему Договору.

2.1.4. При исполнении настоящего Договора действовать в интересах Заказчика.

2.1.5. Своевременно извещать Заказчика о необходимости участия последнего в переговорах, судебных заседаниях либо о необходимости присутствия Заказчика на иных мероприятиях (при необходимости).

2.1.6. По требованию Заказчика представлять последнему отчеты о ходе оказания услуг по настоящему Договору.

2.2. Исполнитель вправе:

2.2.1. Требовать от Заказчика предоставления документов, сведений, информации, необходимой для надлежащего исполнения настоящего Договора.

2.2.2. Приостановить оказание услуг по настоящему Договору в случае непредоставления Заказчиком необходимых Исполнителю документов, сведений, информации.

Исполнитель возобновляет оказание услуг после предоставления Заказчиком всех документов, сведений и информации.

2.2.3. Исполнитель вправе отказаться от исполнения обязательств по Договору, предупредив об этом Заказчика за 10 рабочих дней.

2.3. Заказчик обязуется:

2.3.1. Предоставить Исполнителю документы, сведения, информацию, необходимые для надлежащего исполнения настоящего Договора.

2.3.2. Присутствовать на переговорах, судебных заседаниях, при проведении иных мероприятий, на необходимость посещения которых указал Исполнитель.

2.3.3. Оплатить услуги Исполнителя в размере, порядке и на условиях, которые установлены настоящим Договором.

2.4. Заказчик вправе:

2.4.1. Осуществлять контроль за процессом оказания услуг Исполнителем, не вмешиваясь при этом в деятельность Исполнителя.

2.4.2. Требовать от Исполнителя представления отчета о ходе оказания услуг.

2.4.3. Присутствовать на всех судебных заседаниях, проводимых по делу, указанному в п. 1.1 настоящего Договора.

2.5. Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора, предупредив об этом Исполнителя за 10 рабочих дней, при условии оплаты Исполнителю фактически оказанных услуг и понесенных при их оказании расходов, но не свыше суммы, указанной в п. 3.1. настоящего договора.

## 3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Оплата услуг Исполнителя производится Заказчиком следующим образом:

- Заказчик оплачивает Исполнителю стоимость услуг в сумме 5 300 (пять тысяч триста) рублей в т.ч. НДС в размере 6% за посещение каждого судебного заседания по делу не позднее 2 (двух) рабочих дней со дня направления акта оказанных услуг;

- Заказчик оплачивает Исполнителю стоимость услуг в сумме 3 180 (три тысячи сто восемьдесят)

рублей в т.ч. НДС в размере 6% за ознакомление с материалами дела, подготовку дополнительных возражений, пояснений, ходатайств и т.п. не позднее 2 (двух) рабочих дней со дня направления акта оказанных услуг.

- Стороны пришли к соглашению, что подача 30.08.2022 г. Исполнителем первого дополнения к отзову на иск на основе информации о подаче административного иска в Иркутский областной суд оплате не подлежит, входит в общую стоимость услуг по договору.

3.2. Оплата по настоящему Договору производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя по реквизитам, указанным в разделе 6 настоящего Договора либо путем передачи наличных денежных средств из кассы Заказчика.

3.3. Порядок оплаты иных работ в т.ч. вследствие увеличения объема работ после объединения с иными делами, в последующих инстанциях устанавливается сторонами дополнительными соглашениями к настоящему договору.

3.4. В случае невозможности исполнения, возникшей по вине Заказчика, услуги подлежат оплате в полном объеме.

3.5. В случае, когда невозможность исполнения возникла по обстоятельствам, за которые ни одна из Сторон не отвечает, Заказчик возмещает Исполнителю фактически им услуги и понесенные при их оказании расходы, но не свыше суммы, указанной в п. 3.1. настоящего договора.

#### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Исполнитель не несет ответственности за последствия, связанные с предоставлением Заказчиком документов, не соответствующих действительности.

4.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору при возникновении непреодолимых препятствий, под которыми понимаются стихийные бедствия, массовые беспорядки, запретительные действия властей и иные форс-мажорные обстоятельства.

#### 5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему.

5.3. Стороны обязуются решать все возникающие разногласия путем переговоров. При неурегулировании Сторонами возникших разногласий спор разрешается в судебном порядке

5.4. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии их составления в письменной форме и подписания обеими Сторонами.

5.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

#### 6. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**Заказчик:** ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "КОНЕВА 16" 664043 ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ГОРОД ИРКУТСК УЛИЦА МАРШАЛА КОНЕВА ДОМ 16 КВАРТИРА 282, ОГРН: 1163850072132, Дата присвоения ОГРН: 25.05.2016, ИНН: 3812057165. КПП: 381201001.

Исполнитель: Распопин Владислав Викторович, паспорт серии

Банковские реквизиты:

Счет получателя: \_\_\_\_\_ кутском отделении № 8586 ОАО «Сбербанк России»  
г. Иркутск, БИК 042520607, к/с 30101810900000000607, код подразделения банка 1885860141

Исполнитель:

В.В. Распопин

Заказчик:

В.И. Ибрагимова



**АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ** *01*

г. Иркутск

«30» августа 2022 г.

**Товарищество собственников недвижимости «Конева, 16»**, именуемое в дальнейшем «Заказчика», в лице Председателя Ибрагимовой В.И., действующей на основании Устава, с одной стороны, и Распопин Владислав Викторович, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», подписали настоящий акт о нижеследующем:

По заданию Заказчика во исполнение договора об оказании юридических услуг от 30.08.2022 Исполнитель выполнил задания:

- 30.08.2022 в 10.00, участие в судебном заседании Арбитражного суда Иркутской области по делу № А19-4956/2022;

Задания выполнены без замечаний и претензий, в связи с чем Заказчик обязуется в течение 3 банковских дней осуществить Исполнителю оплату вознаграждения в сумме 5 300 (пять тысяч триста) рублей с учетом НДС 6% на банковский счет Агента (реквизиты по номеру телефона +79501465467).

**Исполнитель:**

Распопин Владислав Викторович

*[Signature]*  
/В.В. Распопин/

**Заказчик:**

**ТСН «Конева 16»**

Председатель



*[Signature]*

/В.И. Ибрагимова /

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ *н.д.*

130

г. Иркутск

«08» сентября 2022 г.

**Товарищество собственников недвижимости «Конева, 16»**, именуемое в дальнейшем «Заказчика», в лице Председателя Ибрагимовой В.И., действующей на основании Устава, с одной стороны, и Распопин Владислав Викторович, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», подписали настоящий акт о нижеследующем:

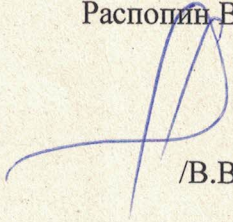
По заданию Заказчика во исполнение договора об оказании юридических услуг от 30.08.2022 Исполнитель выполнил задания:

- 06.09.2022 в 15.00, участие в судебном заседании Арбитражного суда Иркутской области по делу № А19-4956/2022;
- 06.09.2022 подготовлен и направлен в суд дополнительный отзыв на иск;
- 06.09.2022 у нотариуса обеспечены доказательства для судебного разбирательства по делу А194956/2022.

Задания выполнены без замечаний и претензий, в связи с чем Заказчик обязуется в течение 3 банковских дней осуществить Исполнителю оплату вознаграждения в сумме 10 600 (десять тысяч шестьсот) рублей с учетом НДС 6% на банковский счет Агента (реквизиты по номеру телефона +79501465467).

**Исполнитель:**

Распопин Владислав Викторович



/В.В. Распопин/

**Заказчик:**

**ТСН «Конева 16»**

Председатель



/В.И. Ибрагимова /

## АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ <sup>л 3</sup>

г. Иркутск

« 20 » октября 2022 г.

**Товарищество собственников недвижимости «Конева, 16»**, именуемое в дальнейшем «Заказчика», в лице Председателя Ибрагимовой В.И., действующей на основании Устава, с одной стороны, и Распопин Владислав Викторович, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», подписали настоящий акт о нижеследующем:

По заданию Заказчика во исполнение договора об оказании юридических услуг от 30.08.2022 г. Исполнитель выполнил задания:

- 04.10.2022 в 12.15, участие в судебном заседании Арбитражного суда Иркутской области по делу № А19-4956/2022;

Задания выполнены без замечаний и претензий, в связи с чем Заказчик обязуется в течение 3 банковских дней осуществить Исполнителю оплату вознаграждения в сумме 5 300 (пять тысяч триста) рублей с учетом НДС 6% на банковский счет Агента (реквизиты по номеру телефона +79501465467).

**Исполнитель:**

Распопин Владислав Викторович

/В.В. Распопин/

**Заказчик:**

ТСН «Конева 16»

Председатель

/В.И. Ибрагимова /



759

## АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ № 4.

г. Иркутск

«14» ноября 2022г.

**Товарищество собственников недвижимости «Конева, 16»**, именуемое в дальнейшем «Заказчика», в лице Председателя Ибрагимовой В.И., действующей на основании Устава, с одной стороны, и Распопин Владислав Викторович, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», подписали настоящий акт о нижеследующем:

По заданию Заказчика во исполнение договора об оказании юридических услуг от 30.08.2022 г. Исполнитель выполнил задания:

- 03.11.2022 в 12.30, участие в судебном заседании Арбитражного суда Иркутской области по делу № А19-4956/2022 на сумму 5 300 рублей;
- 10.11.2022 в 12.30 участие в судебном заседании Арбитражного суда Иркутской области по делу № А19-4956/2022 на сумму 5 300 рублей;
- 14.11.2022 в 12.30 участие в судебном заседании Арбитражного суда Иркутской области по делу № А19-4956/2022 на сумму 5 300 рублей;
- подготовка и подача мотивированного ходатайства о приостановлении производства по делу на сумму 3 180 рублей;
- подготовка и подача дополнительных возражений о подложности доказательств по делу, доказывающих объем оказания услуг с приобщением материалов новой судебной практики на сумму 3 180 рублей;
- подготовка и подача дополнительных возражений о несостоятельности довода о невозможности учета по факту при отсутствии раздельного накопления с приобщением материалов новой судебной практики на сумму 1 060 рублей (с учетом меньшего объема подготовленного документа).

Задания выполнены без замечаний и претензий, в связи с чем Заказчик обязуется в течение 3 банковских дней осуществить Исполнителю оплату вознаграждения в сумме 23 380 (двадцать три тысячи триста восемьдесят рублей) с учетом НДС 6% на банковский счет Агента (реквизиты по номеру телефона +79501465467).

**Исполнитель:**  
Распопин Владислав Викторович

/В.В. Распопин/

**Заказчик:**  
ТСН «Конева 16»  
Председатель

\_\_\_\_\_ /В.И. Ибрагимова /

